मुंबई वंशीय न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालय
मृत्युपत्रित आणि विनामृत्युपत्रित अधिकारिता
मृत्युपत्रित याचिका क्र. २०३६ सन २०२१
इच्छापत्र क्र. ८९९ सन २०२१
प्रभावती महादेव कवळे, वय ७३, विधवा, रहिवासी, मुंबईच्या भारतीय रहिवासी, त्यांच्या विश्वासाच्या वेळेचा पत्ता इमारत क्र. ७, खार्क क्र. ४, गंडोदेव को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, सी.एस.टी. रोड, सेंट्रल, मुंबई-४०००९२ येथे आणि, यांचे अंतिम इच्छापत्र आणि मृत्युपत्राच्या इच्छापत्र प्रमाणपत्राकरिता याचिका.
...मयत
मधुकर उर्फ मधुसूदन कळंबे, व्यवसाय, वय : ७० वर्षे, पेशा : निवृत्त, हिंदू, मुंबईचे भारतीय रहिवासी, राहणार ३२, जी विंग, मातोश्री, सिधार्थ सोसायटी, साधव नवनाथनगर, एन.एस. मानकीकर मार्ग, सायन, मुंबई-४०००२२ येथे. **...याचिकाकर्त्याची**
(मयत व्यक्तीच्या इच्छापत्राचे एकमेव मृत्युपत्र व्यवस्थापक म्हणून)
आदेशनामा
प्रति,
१) श्रुतकु सावळे बिंदे
(पत्ता शाहा नाही)
२) प्रवीद सावळे बिंदे
(पत्ता शाहा नाही)
३) किरण सावळे बिंदे
(पत्ता शाहा नाही)
४) संदीप सावळे बिंदे
(पत्ता शाहा नाही)
५) विमला सावळे बिंदे
(पत्ता शाहा नाही)
तुम्ही वरील नामाच्या मयताच्या मनेमध्ये कोणत्याही हितसंबंधाचा दावा करीत असल्यास तुम्हाला वाद्यो कोर्टाच्या इच्छापत्र प्रमाणपत्राच्या मंजुरीबद्दलचे कार्यवाही याचप्रमाणी आणि आदेशपूर्वक कोतमिमान येत आहे.
तुम्ही इच्छापत्राच्या जोडलेल्या याचाकीय याचिका मंजुरीला विरोध करण्यास इच्छुक असल्यास तुम्ही आदेशाच्या सेवेपासून १४ दिवसांत एक कॅविएट प्रोबोसोटी आणि सोबत मास्टर यांच्या कार्यालयात दाखल करणे आवश्यक आहे.
"तुम्हाला वाद्यो कलविण्यात येते की, तम्च विधी सेवा प्राधिकरण, उच्च न्यायालय विधी सेवा समिती, जिल्हा विधी सेवा प्राधिकरण आणि तालुका विधी सेवा समिती यांचेकडून उच्च असल्यास व मोफत विधी सेवा देऊ इच्छित असल्यास आपलाशी संपर्क विधी सेवा उपलब्ध होऊ शकेल, आपण वरीलपैकी कोणत्याही विधी सेवा प्राधिकरण/ समितीशी संपर्क का साधावा".
साक्षीदार : डी. दिनकर दत्ता
वरील सह मुंबई येथील मुख्य न्यायाधीश, सह २० नोव्हेंबर, २०२१.
प्रोथोनोटरी आणि सीनियर मास्टरकरिता
सीलर
सह्या : ९ डिसेंबर, २०२१.
दिली नागडा
याचिकाकारकाकरिता वकील
२०१/७६, घाड रानी लाड,
मझगाव, मुंबई- ४०००१९
ईमेल - dipti@dpnlegal.com

पंजाब नॅशनल बँक punjab national bank
(Govt. of India Undertaking)
सर्कल सस्त्र सेंटर, मुंबई शहर
क्रेटर-एए, ९८ वा मजला, 'ई' विंग,
केंद्र टावर, क्रॉस रोड, मुंबई-४०००४०
फोन: ०२२-४९८०४०००, ४९८०३४८५-१४
ई-मेल:cs6041@pnb.co.in

शुध्दिपत्र
०३.११.२०२१ रोजी ही येथे जर्नल आणि लक्षणविषयक उपशीर्षक **मे. सायन एक्सप्रेसेस इंटरप्रेसस प्रा.लि.** च्या खात्यावरील सर्फेसीच्या कलम १४(२) अन्वये मागवी सूचनेच्या संदर्भ, लक्षात घ्यावे ही अवयवासाठी क्र. ४८०००००.५१ आणी प्रकरणि हाजी आहे कृपया ही क्र. ४८९.००.००० / - अशी बाचावी.
सुधारीत हा ऱ्हासीलाच्या बोगसही वाढत नाही.
दिनांक: ०४.११२०२१ **सही/-**
ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**

जाहीर सूचना
याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **राजश्री चित्रचर्स प्रा. लि.**, हे चेंबूर विभागाच्या सी.टी.एस. क्र. १०९०, १०९०/१ ते ९, पारक मिळकती मध्ये अंजेन्यु रोड, चेंबूर, मुंबई-४०० ०७१ येथे स्थित फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला, श्रीपाद वेंकटेश सदन, त्यासह १ (एक) कार पार्किंग जागेचा निर्विवाद मालक आहेत.
आमचे असिल वरील नमूद मिळकतीमधील सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध संपादन करण्यास याटापारी करीत आहे. कोणत्याही व्यक्ती/ही वरील नमूद मिळकतीमध्ये विक्री, भेट, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, उत्तराधिकारी अन्यकाही कसाहिचा उपरोक्त मिळकतीवर कोणत्याही दावा, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध असल्यास किंवा अन्यकाही काराहिचा मार्ग कोणत्याही दावा असल्यास या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत दस्तावेजीय पुरावे सहित अशा दाव्याचे जर असल्यास, मेकळ प्रकार त्याच्च्या सूचित करून खालील नमूद पत्त्यावर निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर कळवावे. जर उपरोक्त वेळेत कोणतेही आक्षेप प्राप्त न झाल्यास उपरोक्त मिळकतीवर कोणतेही दावेदार नाहीत असे समजले जाईल आणि आमचे असिल उपरोक्त मिळकतीच्या खोदीसाठी कायदेशीर कार्यवाही रितसर पूर्ण करेल.
मुंबई दिनांकीत ६ नोव्हेंबर, २०२१
सही/-
स्मिता अर. घाडी
वकील उच्च न्यायालय, मुंबई
दुकान क्र. ७६/इएमपी७५/फेज ४,
ठाकूर गाव, कांदिवली (पूर्व),
मुंबई-४००१०१.

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ३ मध्ये
एसीएसएस बिल्डिंग, हा मजला, ३९ रोड, अपोले बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५.
हस्तांतर मूळ अर्ज क्र. १००८ सन २०१७
ओ. क्र. एसीआरटी-II ऐवजी
वि. क्र. ३५
दलवलवी बँक लिमिटेड
विरुद्ध
नंदलाल राधाकृष्ण दुबे आणि अन्य
...प्रतिवादी
सूचना घ्यावी की, एसीआरटी-II यांनी प्रलंबित वरील पक्षकारांच्या दरम्यानच्या ओ.ए. क्र. ५२ सन २०१५ मधील खटला हा दिनांक २६.११.२०२१ रोजीच्या यादव सरकार एफ. क्र. १६/२/२०१६- डीआरटी (एस.ओ. ५६९ (ई)) द्वारे अधिसूचित न्यायाधिकरणाच्या बदलगुणात सदर न्यायाधिकरणाकडे हस्तांतरण करण्यात आला आहे त्यामुळे सदर खटला हा डी.ओ.ए. क्र. १००८ सन २०१७ म्हणूनच नोंदविण्यात आला आहे.
त्यामुळे कृपाया सर्व संबंधित न्यायाधिकरण तसेच स्वतंत्रपणे विना पक्षपातीय नोटीसी अगत्यांच्या अधिकारांकरीता १३/०१/२०२१ रोजी स. ११.०० वा. उपस्थित राहण्याचे निर्देश दिले आहेत, कृपाया कोणाच योग्य तो आदेश मंजूर करण्यात येईल.
साक्षा हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने २२ नोव्हेंबर, २०२१ रोजी दिले.
प्रभारी प्रबंधक
डीआरटी-II, मुंबई
संदलाल राधाकृष्ण दुबे, प्रौढ, भारतीय रहिवासी त्यांचा पत्ता येथे असत नाव, पुनी घरेली गल्ली, मुंबई (प.), मुंबई ४०० ०८२.
विद्याकली संदलाल दुबे, प्रौढ, भारतीय रहिवासी त्यांचा पत्ता येथे असत नाव, पुनी घरेली गल्ली, मुंबई (प.), मुंबई ४०० ०८२.
...प्रतिवादी

दिनांक २९ नोव्हेंबर, २०२१
रोजीच्या जाहीर सूचनेची
शुद्धिपत्रक
सर्व संबंधित विनाकारण वाहीत, आणि सर्व सर्व-विरुद्ध सह मालमत्ता पावतिकेच्या हप्ता मालमत्ता नावाच्या सर्व क्र. १, हिस्सा क्र. १/३ धारक बबलिया, गाव कामत, ता. वसई, वि. पालघर येथे स्थित 'ए-१ बांगलोज' विहिरीत क्र. ०९ असा प्रत्त विहिरीत सर्वी (१) तळ मजल्यावरील गाला क्र. ११, क्षेत्रफळ बोलमापित १३२० चौ. फीट चटई क्षेत्र, एकत्रेचा १३५२ चौ. फीट किंवा अधिक आणि (२) तळ मजल्यावरील गाला क्र. ११, क्षेत्रफळ बोलमापित १२३० चौ. फीट क्षेत्र, महसुलेचा १३५३ चौ. फीट किंवा अधिक, ह्या गाळ "सह गाला" असा उल्लेख यथा संदर्भित तिच्या एकमेव मालक श्री. अबुल सत्तार मोहम्मद सिद्दीकुरा कायमचा मार्फत के. ए-१ एन्टरप्राइझेस यथा प्रायमिकता संपत्ता कायमाच्या दि. १९ नोव्हेंबर, २०२१ रोजी झा कृपाकायाने एक जाहीर सूचना दिली होती.
हे सांगण्याकरीता मुद्दिच्छक देण्यात येते की, वरील संदर्भित जाहीर सूचनामध्ये सदर गालाच्या संबंधात "सी. फूट" ऐवजी "सी. मीटर" असा नमूद केला होता आणि म्हणूनच मुद्दिच्छक मुद्रणाच्या चुकीच्या ऐवजी "क्र-१ एन्टरप्राइझ" यथा नमूद केला होता, हे लक्षात घेतल्यास ह्यातील नमूद केला होता, हे लक्षात घ्यावेत योग्य तो आदेश मंजूर करण्यात येईल.
साक्षा हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने २२ नोव्हेंबर, २०२१ रोजी दिले.
प्रभारी प्रबंधक
डीआरटी-II, मुंबई
संदलाल राधाकृष्ण दुबे, प्रौढ, भारतीय रहिवासी त्यांचा पत्ता येथे असत नाव, पुनी घरेली गल्ली, मुंबई (प.), मुंबई ४०० ०८२.
...प्रतिवादी

जाहीर सूचना
सूचना याद्वारे देण्यात येते की, ए-२५, सब-पवोयना को- ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., जुहाची रोड, मंबुए (पूर्व), मुंबई-४०००६४ येथे पण असलेले श्री. गिरीधर भालोराम यांच्या विविध क्र. ००५६ वे ००८६ धारक मूळ जेम्स प्रभाराव क्र. १३ (भाग) हस्विलेले/गहाण झालेली आहे आणि आढावा नाही.
सभासदांनी प्रतिनिधी सेअर प्रमाणपत्रासाठी अर्ज दिली. सोसायटी याद्वारे दावेदार/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून दावा, सब - पवोयना को- ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.कडे प्रतिनिधी सेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यास त्याच/हिच्या दावे/आक्षेप, जर असल्यास, त्या पुरावा पुराव्यांसह हया सूचनेची प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत दावे/आक्षेप, जर असल्यास, आमच्या आहे. विहित कालमर्यादेत दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटी सोबतचीच्या उपविधी अंतर्गत तसुदीसुसार आता प्रभारे प्रतिनिधी सेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यास मोकळा असेल.
सब - पवोयना को- ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.करिता आणि नावाने/-
सही/-
दावेदार
दिनांक: ०४.१२.२१ **ठिकाण: मुंबई**

State Bank of India
शाखा - स्टेशन ॲसेट्स मॅनेजमेंट ब्रांच - II
प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे तपशील
नाव : श्री. संतोष कुमार महापात्रा
मोबाईल : ९०४९२०७३६/९८९१११११०२
ईमेलआयडी क्र. (कार्यालय) : ०२२-२२४१११०७
पत्ता : स्टेट बँक ऑफ इंडिया, शाखाव्य II ब्रांच, तळमजला, रोहा चेंबर्स, ही ब्रेस ॲनेक्स बार्ड, नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१
शाखेचा ई-मेल आयडी : ०२२-२२४१११०७, बँकेचा : ०२२-२२८११२०७
परिशिष्ट-IV-ए (नियम ८(६) मी पांतुंबे पहा)
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना
सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ महाराष्ट्रा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २०२१ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्री करीता ई लिलाव विक्री सूचना.
निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफेसी ॲक्टच्या कलम १३(१२) अन्वये खालील नियमांच्या/तीच्या/तीच्या ई-लिलाव (सरफेसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत) "जे आहे जेथे आहे तत्त्वावर आणि "जे आहे जसे आहे तत्त्वावर" कलमाच येथे आणि खालील निर्दिष्ट आहे आणि कब्जात घेतला आहे.

कर्जदाराचे नाव	हमीदार(रे)चे नाव	किमान मक्तेदारीसाठी मिळकतीचा तपशील आहाणी प्रोत्साहकी कलम	
मे. मार्गिरोज टेक्सायल ॲण्ड ट्रेडर्स प्रा. लि., कार्पोरेट कार्यालय : ६०५, विझाला कलेक्स, मिलोनी बेट रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६४	वैयक्तीक हमीदार १. श्री. दिनू आप फतोडिया, संचालक २. श्री. अमित आप फतोडिया, संचालक कार्पोरेट हमीदार मे. ऑरोरा टेक्सायल प्रा. लि. पिता गोपाल सिक्रिरिक प्रा. लि.	५.११.२०२१ रोजी रु. २३,७८,५५,३७३.६५ पासून त्यावरील व्याज + खर्च आणि परिव्यय	
		मागणी सूचना तारीख:- ५.११.२०२१	

शाखाचिह्न किंमतीकरणाचे नाव	मिळकतीचे वर्णन	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत / (ईएमडी)/बोली वाढविण्याची रक्कम	प्रतिभूत मत्तेची तारीख / बोलाची वाढविण्याची तारीख आणि वेळ
१. मे. पिता गोपाल सिक्रिरिक प्रा. लि.	संच क्र. १: मे. पिता गोपाल सिक्रिरिक प्रा. लि. यांच्या मार्फ असलेले खुलेपणा ६ (सहा) मजला, १०० मोजमिस इंडस्ट्रियल इस्टेट, एल ओव्ह टी रोड न. ६ समोर, मरोळ मिडल रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३	तारीख:- ०६.०१.२०२२ वेळ:- ०५ तिरिरि. मजला, १०.०० मोजमिस	राखीव किंमत रु. ९,०७ कोटी (त्यावर पुढील वाढवलेल्या विक्री होणार नाही) (इसारा अनामत रक्कम (ईअर) राखीव किंमतीच्या १०% म्हणजे रु. ९१.७० लाख) बोली वाढविण्याची रक्कम १,००,०००/-	२७.१२.२०२१ रोजी किंवा त्यापूर्वी रु. ४.००

"नमद सा: वाची नोंद घ्यावी की, सदर ई-लिलाव हा "जे आहे जेथे आहे" आणि "जे आहे जसे आहे" तत्त्वावर घेण्यात येणार आहे.
सरफेसी ॲक्ट अन्वये ३० दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना
कर्जदार/हमीदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, मिळकतीचा निलाव करण्यात येईल आणि विक्रीकरिता ठेवण्यात आलेल्या तपशीलाकडून व्याज आणि खर्चासह मयूत करण्यात येईल.
विक्रीच्या तारीखेनंतर आणी आणि तारीखेला कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण घर्कांच्या वेबसाईट सर्वी दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.
www.sbi.co.in, https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
स्टेट बँक ऑफ इंडिया
दिनांक : ०६.१२.२०२१
ठिकाण : मुंबई

जाहीर सूचना
सूचना याद्वारे देण्यात येते की, ए-२५, सब-पवोयना को- ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., जुहाची रोड, मंबुए (पूर्व), मुंबई-४०००६४ येथे पण असलेले श्री. गिरीधर भालोराम यांच्या विविध क्र. ००५६ वे ००८६ धारक मूळ जेम्स प्रभाराव क्र. १३ (भाग) हस्विलेले/गहाण झालेली आहे आणि आढावा नाही.
सभासदांनी प्रतिनिधी सेअर प्रमाणपत्रासाठी अर्ज दिली. सोसायटी याद्वारे दावेदार/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून दावा, सब - पवोयना को- ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.कडे प्रतिनिधी सेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यास त्याच/हिच्या दावे/आक्षेप, जर असल्यास, त्या पुरावा पुराव्यांसह हया सूचनेची प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत दावे/आक्षेप, जर असल्यास, आमच्या आहे. विहित कालमर्यादेत दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटी सोबतचीच्या उपविधी अंतर्गत तसुदीसुसार आता प्रभारे प्रतिनिधी सेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यास मोकळा असेल.
सब - पवोयना को- ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.करिता आणि नावाने/-
सही/-
दावेदार
दिनांक: ०४.१२.२१ **ठिकाण: मुंबई**

न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.
(मल्टिस्टेट शेड्युल्ड बँक)
कॉर्पोरेट कार्यालय : न्यू इंडिया भवन, ए. एही. नायगेवार मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५.
सांकेतिक कब्जा सूचना (नियम ८ (१) अंतर्गत) सरफेसी ॲक्ट,२००२
(स्थावर मिळकतीकरिता)
ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता **न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन और रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स और एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकेड) ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **दिनांक १९.०६.२०२१ रोजी एक मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार **मे. कृष्णा डेअरी फार्म, प्रोप्रायटर श्री. मोतीलाल हिरालाल शर्मा** यांना सदर सूचनेत नमूद केलेल्या सुरक्षेच्या रोख लोन सुविधेकरिता **रु. ६,२८,६८४.२०/- (रुपये सहा लाख अठ्ठावीस हजार सहाशे चौऱ्याऐंशी आणि पैसे वीस मात्र)** च्यासह इतरांच्या दिनांकापासून ९०.०६.२०२१ पासून प्र. क्र. ३% दराने रद्दाबाब व्याज आणि वाजिब शुल्क चुकवायची ऊपरोक्त रु. १०% इतके रक्कमेत पुढील व्याज या रकमेची एकत्रेच सह सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत कायम सांगितले होते.
वरील रकमेची चालकेड करण्यात **मे. कृष्णा डेअरी फार्म** हे असमर्थ उतरावने, याद्वारे कर्जदार/हमीदार/तारणहार आणि सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांनी खाली वर्णन करण्यात आलेली मिळकत/मत्तेचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या कलम ९ प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **३ डिसेंबर २०२१** रोजी घेतला.
विशेषत: कर्जदार/हमीदार/तारणहार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीची व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीची कोणतेही व्यवहारा हा **न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.** च्या रक्कम रु. **६,२८,६८४.२०** रुपयांसहित ३१.०५.२०२१ पर्यंत व्याज व्यतिरिक्त ११.०६.२०२१ पासून प्रत्येकी प्र. क्र. १०% चक्रिवाढीसह त्यावरील व्याज आणि परिव्यय आणि प्रभार या रकमेच्या भारताधीन राहील.
मिळकतीचे वर्णन :
श्री. मोतीलाल हिरालाल शर्मा द्वारे मालकीचे सेक्टर क्र. १८, शांती नगर मीरा रोड(पू), जिल्हा ठाणे-४०१ ३०७ येथील स्थित असलेली शांती नगर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., अशी ज्ञात इमारत सी/२/३ चा तळ मजल्यावरील स्थित दुकान क्र. ८ (मोजमापित २३५ चौ.फू. चटई क्षेत्र)
सही/-
(भारवाळ अधिकारी)
ठिकाण: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : ०३.१२.२०२१ **न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.**

Carrier
कॅरिअर टेक्नॉलॉजीज इंडिया लिमिटेड
(पूर्वीचे नाव यूटीसी फायर ॲंड सिक्युरिटी इंडिया लिमिटेड)
सीआयएन: यु२९१९३एमएच१९८१एफएलसी०२४३६४
नोंदणीकृत कार्यालय: पुनित २, ८, १ ला मजला, २ सेन्ट्रीयम, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, कुर्ला पश्चिम, मुंबई-४०० ०७०, महाराष्ट्र, भारत.
दुरध्वनी: ०१९-२२-६१७००७००, फॅक्स: ०१९-२२४-४८१५३६१
वेबसाईट: https://www.carrier.com/commercial/en/in/
ई मेल: gpccsindialegal@carrier.com
३९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेचाबत माहिती
प्रिय सभासदांनी,
१. कॅरीअर टेक्नॉलॉजीज इंडिया लिमिटेड (**'कंपनी'**) च्या सभासदांची एकोणचाळीसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (**"एजीएम"**) **शुक्रवार, ३१ डिसेंबर, २०२१ रोजी स. ११.०० वा.** भारत (भारतीय प्रमाण वेळ) एजीएम निर्वाहाच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी निगम व्यवहार मंत्रालयाने (**"एजीएम"**) जारी केलेल्या अनुक्रमे ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२० आणि १३ जानेवारी, २०२१ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२० आणि ०२/२०२१ सहवाचता करणी अधिनियम, २०१३ (**"अधिनियम"**) च्या सर्व प्रयोज्य तरतुदी आणि त्या अंतर्गत बनवलेल्या नियमांच्या अनुपालनात डिहिडी कॉन्फरन्सिंग (**"व्हीसी"**)/अदर ऑडियो व्हिज्युअल मिन्स (**"ओएव्हीएम"**) मार्फत होईल. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहणाऱ्या सभासदांना अधिनियमाच्या कलम १०३ अन्वये गणसंख्या निर्धारित करण्यासाठी मोजले जातील.
२. सदर एजीएम सर्वसाधारणपणे, कंपनी किंवा डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे ज्यांचे ई मेल ॲड्रेसेस नोंदवले आहेत त्या सर्व सभासदांना फक्त ईमेल द्वारा जोडणे आवश्यक असलेल्या अन्य दस्तावेजांना सायबेरा आणि सदस्यांना आर्थिक वर्ष २०२०-२१ साठीचा वार्षिक अहवाल व एजीएमची सूचना पाठवली जाईल. उपरोक्त दस्तावेज **www.carrier.com/building-solutions/en/in/investor/** येथे कंपनीच्या वेबसाईटवर आणि **www.evotingindia.com** येथे सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ("सीडीएसएल") च्या वेबसाईटवरही उपलब्ध आहेत.
३. ईमेल ॲड्रेसेस नोंदवण्याची/अद्ययावत करण्याची पध्दत:
जे सभासद प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करतात व त्यांनी त्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस कंपनी आणि/किंवा कंपनीच्या रजिस्ट्रार ॲंड शेअर ट्रान्सफर एजंटकडे नोंदवलेले/अद्ययावत केलेले नाहीत ते त्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस नोंदवून/अद्ययावत करून **gpccsindialegal@carrier.com** येथे कंपनीला आणि/किंवा **info@adroit-corporate.com** येथे कंपनीच्या रजिस्ट्रार ॲंड शेअर ट्रान्सफर एजंटना मिळवले खालील दस्तावेजांच्या स्कॅन्ड प्रती पाठवून ३१ मे च्या एजीएमची सूचना, वार्षिक अहवाल आणि व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत ३९ व्या एजीएमच्या सामील होण्यासाठी लॉगिन तपशील मिळवू शकतात.
(i) त्यांचे नाव, फोलीओ क्र. आणि/किंवा नमूद केलेले एक स्वाक्षरी केलेले विनंती पत्र;
(ii) पॅन कार्डची स्व-स्वाक्षरित प्रत; आणि
(iii) सभासदाच्या पुराव्यासाठी कोणत्याही दस्तावेजाची (उदा:- आधार कार्ड, ड्राइव्हींग लायसन्स, इलेक्ट्रान्ट आयडेन्टिटी कार्ड, पासपोर्ट) ची स्व-स्वाक्षरीत प्रत.
डिमटीअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या त्या सभासदांनी त्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे नोंदवले/अद्ययावत केले नसतील त्यांनी कृपया त्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत.
४. ई-व्होटिंग मार्फत मते देण्याची पध्दत:-
कंपनी तिच्या सर्व सभासदांना ९० च्या एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मत देण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा (**"रिमोट ई-व्होटिंग"**) पुरवत आहे. ३९ व्या एजीएमच्या ई-व्होटिंग सिस्टीम मार्फत मतदानाची सुविधा (**"ई-व्होटिंग"**) सुध्दा कंपनी पुरवत आहे. रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंग आणि व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमच्या सहभागी होण्यासाठी तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिली आहे जी पुन्हात लवकरात पाठवली जाईल आणि ती कंपनीच्या वेबसाईटवर **www.carrier.com/building-solutions/en/in/investor/** येथेही उपलब्ध असेल.
रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगसाठी एजीएमच्या सूचनेच्या टीपांमध्ये दिलेले नियम अनुक्रमे सभासद लॉगिन क्रेडेन्शीअल्स वगळू प्रकरात. तेच लॉगिन क्रेडेन्शीअल्स व्हीसी/ओएव्हीएमवरील एजीएमला हजर राहण्यासाठी सुध्दा वापरता येतील.
सभासदांची कृपया व्हीसी/ओएव्हीएमवरील एजीएमच्या सामील होण्याची प्रक्रिया, रिमोट ई-व्होटिंग व एजीएमची ई-व्होटिंगसाठी कृपया कंपनीच्या सेक्रेटरीयल डिपार्टमेंट, पुनित २, ८, १ ला मजला, २ सेंट्रीयम, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, कुर्ला पश्चिम, मुंबई-४०० ०७० यांच्या ई-मेल **gpccsindialegal@carrier.com** येथे आणि/किंवा कंपनीच्या रजिस्ट्रार ॲंड शेअर ट्रान्सफर एजंटना ॲड्रेसेस **corporate.com** येथे विचारावे. कंपनी/कंपनीचे रजिस्ट्रार ॲंड शेअर ट्रान्सफर एजंटशी सर्व पत्रव्यवहारात भासदांनी त्यांच्या फोलीओ क्रमांक लिहिणे आवश्यक आहे.
कॅरीअर टेक्नॉलॉजीज इंडिया लिमिटेडसाठी
सही/-
विरा वेंकटा प्रकाश बोइला
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन: ०९१७४१८७
ठिकाण: हैद्राबाद
दिनांक: ४ डिसेंबर, २०२१

The spirit of Mumbai is now 93 years old!
FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in

न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.
(मल्टिस्टेट शेड्युल्ड बँक)
कॉर्पोरेट कार्यालय : न्यू इंडिया भवन, ए. एही. नायगेवार मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५
एकमात्र/सीओ/आगमी/१५१२०१९०००००५ आणि १३८/१६३/२०१९-२१ दिनांक: ०१.१२.२०२१
सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना
प्रति,
१. श्री. प्रकाश रघु पसवाणे ...कर्जदार
फ्लॅट क्र. ११२, मिट्टी सिलर्स, सर्व्हे क्र. ९, हिस्सा क्र. २/३/ए, गोरे अपेक्षित बुद्धक, तालुका हवेली, जि. पुणे-४११ ०२९.
२. श्री. रेखा प्रकाश पसवाणे ...सह-कर्जदार
फ्लॅट क्र. ११२, मिट्टी सिलर्स, सर्व्हे क्र. ९, हिस्सा क्र. २/३/ए, गोरे अपेक्षित बुद्धक, तालुका हवेली, जि. पुणे-४११ ०२९.
३. विनय राम राऊत ...प्रभारित
फ्लॅट क्र. ११२, अनुपम विश्व, धमतवाडी, स.क्र. १७६/१३, हडपसर, पुणे-४११ ३०८, महाराष्ट्र/महाराष्ट्र.
सर्व - तुम्ही आम्च्या विश्वासेचाही पूर्ण शाखाने घेत कर्ज घेतले आहे. रु.४११०१२०००००५ आणि १३७. १. मी न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. (यानंतर बँक असा उल्लेख) जिचे एक शाखा आहे **विश्वासेचाही, पुणे शाखा** येथे येथे स्थी कुणी क्र. ३ आणि २ यांना येथेत खालील सदर मंजूरी पत्रानंतर सदरी आहे तसेच **रु. ४८,००,०००/- (रुपये चौदा लाख मात्र)** ची एकूण मर्यादा असलेले सुरक्षित रोख कर्ज (यानंतर सदर म्हणून असा उल्लेख) मंजूर केले आहे आणि तुम्ही क्र. २ यांनी हमीदार म्हणून वरील, परिच्छेद, प्रभार आणि सुविधेच्या सदरील सदर मुदत कर्जाच्या अंतर्गत देय आणि फेडीस रकमेच्या परतफेडी सही दिलेली आहे. मंजूरी पत्र आणि पत्र सुविधेचा तपशील खालीलप्रमाणे :-

मंजूर पत्र क्र. आणि दिनांक	सुविधेचा प्रकार	मंजूर रक्कम त्यावरील (रु.लाखात)	
एलआय/आरसीसी/१२/२०१५-१६ दिनांक २८.०४.२०१५	गृहकर्ज	१०.००	मौजे अपेक्षित बुद्धक, तालुका-हवेली, जिल्हा पुणे-४११ ०२९ येथील सर्व्हे क्र. ९, हिस्सा क्र. २/३/ए पकाक एपॉर्टमेंट मिट्टी सिलर्स असा मुक्त सिक्विटीच्या रकम कजाच्या स्थित फ्लॅट क्र. ११२ मोजमापित ५०.०० चौ.मी. (५३८ चौ.फूट बांधलेल्या ३२.५२ चौ.मीटर) वरील सलुन्न्ड महान प्रभार.
एलआय/आरसीसी/१६३/२०१६-१७ दिनांक १२.०६.२०१६	गृहकर्ज	४.००	

२. तुम्ही क्र. १ आणि २ यांनी जाहीर जिचेही आणि खरगवरे गाडवुडी सदर कर्जाच्या अंतर्गत देय आणि फेडीस रकमेच्या परतावा करण्यास कमूर केली आहे आणि त्यामुळे खाते **आयआरसीपी नॉमिक्सीज दिशानुसे बँक ऑफ इंडियाच्या मार्गदर्शक तत्वानुसार** रु.०८.१०१९ पासून **परिव्यवस्थापन तांत्र नाकर्तीचे ॲसेट म्हणून वर्गीकृत** करण्यात आले आहे.
३. तुम्ही क्र. १ ते ३ यांनी वरील जिचेही आणि खरगवरे गाडवुडी सदर कर्जाच्या अंतर्गत देय आणि फेडीस रकमेच्या परतावा करण्यास कमूर केली आहे आणि त्यामुळे खाते **आयआरसीपी नॉमिक्सीज दिशानुसे बँक ऑफ इंड