जाहीर सूचना

मे. निकिता ॲनिमल फीडस् प्रायव्हेट लिमिटेड, ही उमा शिखर सीएचएस लि. (क्र. एमयुएम/डब्ल्युएचडब्ल्यु/एचएसजी (टीसी) १३९१७/०७-०८ अन्वये नोंदणीकृत) चे सभासद आणि सोसायटीच्या सदर बिल्डिंगमधील फ्लॅट क्र. १०२ ची मालक, हिने दिनांक ०८/१२/२०२१ रोजीच्या पत्राद्वारे सोसायटीला कळविले की विभिन्न क्र. ११ ते १५ धारक ०५ शेअर्सकरिता क्र. ०३ धारक मूळ शेअर प्रमाणपत्र हरविलेली/गहाळ झालेली आहे आणि प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्राकरिता एक अर्ज दिली.

सोसायटी याद्वारे आक्षेपांच्या पुष्ठ्यार्थ अशा दस्तावेज आणि इतर पुराव्यांच्या प्रत सह सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून ७ (सात) दिवसांत प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यास (लेखी स्वरूपात) दावे किंवा आक्षेप याद्वारे मागवित आहे. जर वरील नमूद कालावधीत दावे/आक्षेप न मिळाल्यास, सोसायटी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी मोकळा असेल.

करिता आणि च्यावतीने
उमा शिखर सीएचएस लि.

दिनांक: १४/१२/२०२१ सही/-
ठिकाण: मुंबई (मा. सचिव)

हरविलेले प्रमाणपत्र

मी, स्नेहा के. जग्तीयानी, आता मेहर व्ही. हिराणी, माझी बी. कॉम. पदवी आणि माझी गुण पत्रिका हरविलेली आहे. उत्तीर्ण होण्याची वर्ष एप्रिल – २००७ होती आणि मी दिनांक १७ नोव्हेंबर, २०२१ रोजी क्र. ३०२५ च्या एफआयआर नोंदविली आहे.

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ३
१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज इमारत, रघुलिला मॉलच्या जवळ, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई.

विक्रीची उद्‌घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

वसुली कार्यवाही क्र.४९१ सन २००४ **परि क्र.**

पुढील तारिख: १७.०१.२०२२

कॅनरा बँक (पूर्वी सिंडिकेट बँक अशी ज्ञात) **...प्रमाणपत्र धारक**

विरूध्द

द इलेक्ट्रॉनिक शॉप आणि अन्य **... प्रमाणपत्र ऋणको**

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी वसुली प्रमाणपत्रानूसार व्याज आणि खर्चासह रु. ८६,४७,५६८.६३/- (रुपये शह्याऐंशी लाख सत्तेचाळीस हजार पाचशे अडुसष्ट आणि पैसे त्रेसष्ट) ची रक्कम वित्तिय संस्था/अर्जदार बँकेला चुकती करण्यासाठी ओ.ए. क्र. ३५४५ सन २००० मधील वसुली प्रमाणपत्र निर्गमित केले होते.

ज्याअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकत जप्त केली आणि तिच्या विक्रीचे आदेश दिले.

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्‌घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता **१७.०१.२०२२** ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्‌घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

परिशिष्ट

लोअर तळ मजला, देव्स आर्केड, समर्थ नगर, नाशिक-५ येथे स्थित दुकान/गाळा क्र. १० ते १४, २४ ते २७ व ३२ ते ३५.

सदर ८ डिसेंबर, २०२१ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले.

सही /-
प्रति, **वसुली अधिकारी, डीआरटी-III, नवी मुंबई**

१. **द इलेक्ट्रॉनिक शॉप,** दुकान क्र. १० ते १४, लोअर तळ मजला, देव्स आर्केड, समर्थ नगर, नाशिक-४२२ ००५
२. **श्रीम. वनिता सुनिल आनंद,** प्लॉट क्र.२०३/बी, लेन डी-२, महात्मा नगर, नाशिक-४२२ ००५.
३. **श्री. सुनिल आनंद,** प्लॉट क्र.२०३/बी, लेन डी-२, महात्मा नगर, नाशिक-४२२ ००५.
४. **श्री. अशोक एस आनंद,** बंगलो क्र.१, स्वास्तिक मंगल, समर्थ नगर, नाशिक-४२२ ००५ **...प्रतिवादी**

बँक ऑफ इंडिया
Bank of India BOI
Relationship beyond banking

राजाजी पथ शाखा
प्लॉट क्र. ४६, समाधान, राजाजी पथ, डोंबिवली (पूर्व),
जि. ठाणे-४२१ २०१.
ईमेल: **Rajajipath.NaviMumbai@bankofindia.co.in**

संदर्भ क्र. आरजेपी/एडीव्ही/सरफैसी/७५२१-०६/१८५ दिनांक: ०९.१२.२०२१

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकती करीता) परिशिष्ट IV- नियम-८ (१) पहा

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडिया चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २६.०७.२०२१ रोजी मागणी सूचना जारी करून **सौ. रश्मी किशोर तावडे आणि श्री. किशोर पंढरीनाथ तावडे** यांस सूचनेतील नमूद रक्कम करीता **रु. १०,१९,४१७.२०/- (रूपये दहा लाख एकोणीस हजार चारशे सतरा आणि वीस पैसे मात्र)** या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

सदर संपुर्ण रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सदर सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३ च्या उप-कलम (४) अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन या **९ डिसेंबर, २०२१** रोजी कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ इंडिया** करीता एकुण रक्कम **रू. १०,१९,४१७.२०/- (रूपये दहा लाख एकोणीस हजार चारशे सतरा आणि वीस पैसे मात्र)** अधिक त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील सर्व्हे क्र. ४४, हिस्सा क्र. २, रेव्हेन्यु गाव नांदिवली, तालुका कल्याण, जि. ठाणे येथील गंगेश्वर व्हॅली अशा ज्ञात बिल्डिंगीच्या ए विंग मधील ६व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ६०१, मोजमापित ९०१.०० चौ.फूट (बिल्टअप क्षेत्र) च्या समाविष्टीत मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

सिमाबद्धः पूर्व: वेदांत बिल्डिंग, **दक्षिण:** तुलसीराम शंकेश्वर व्हिला बिल्डिंग, **पश्चिम:** रोड, **उत्तर:** रोड.

दिनांक: ०९.१२.२०२१ **(सुनिल आवळे)**
ठिकाण: डोंबिवली **मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी**

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, फ्लॅट क्र. ए/२०२, ओम विनायक दर्शन, स्टेशन रोड, सनशाईन, नालासोपारा पूर्व - ४०१२०२ च्या संदर्भात रचना - ॲस्ट्रा कंस्ट्रक्शन प्रा. लि. (त्यामध्ये 'प्रवर्तक' असा संदर्भित) आणि श्रीम. मंजू देवी हिरा सिंग आणि श्री. हिरा आर. सिंग यांच्या दरम्यान दिनांकीत १८ ऑगस्ट, २०१८ च्या विक्रीची मुळ नोंदणीकृत करार, प्रवर्तक/कोंडोमिनियम (रचना ॲस्ट्रा कंस्ट्रक्शन प्रा. लि.) द्वारे जारी दिनांकीत ०६.१०.२०१८ च्या मुळ न हरकत पत्र, आणि दिनांकीत १८.०८.२०१८ च्या मूळ प्रदान पावती हरविलेली/गहाळ झालेली आहे. तमाम जनतेस याद्वारे कळविण्यात येते की सदर गहाळ झालेली दस्तावेजांच्या आधारावर फ्लॅट क्र. ए/२०२, ओम विनायक दर्शन, स्टेशन रोड, सनशाईन, नालासोपारा पूर्व - ४०१२०९ च्या संदर्भात कोणत्याही करारामध्ये भाग घेऊ नये किंवा कोणत्याही व्यवहार करू नये, कारण सदर आमचे अशील, म्हणजेच आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड (धनको) कडे गहाण ठेवलेले आहे. जर कोणत्याही व्यक्ती आमचे अशील यांचे पूर्व लेखी संमती शिवाय फ्लॅट क्र. ए/२०२, ओम विनायक दर्शन, स्टेशन रोड, सनशाईन, नालासोपारा पूर्व - ४०१२०९ शी व्यवहार करीत असेल तर आमचे अशील सर्व संबंधित व्यक्तींच्या विरोधात उचित कायदेशीर कारवाई करण्यास भाग पडेल.

(रिशी सेठी) वकील
डी-२७०१/९९
ट्रूलिगल सोल्युशन्स
२ रा मजला, सी -११, रिंग रोड, क्रोमाच्या बाजूला,
राजौरी गार्डन, नवी दिल्ली - ११००२७

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की मी येथील खालील लिहिलेल्या परिशिष्टात वर्णिलेल्या मिळकतीचा (''सदर मिळकत'') पट्टेदार आणि **लिलावती** भवन (''सदर बिल्डिंग'') अशा ज्ञात त्यावरील उभ्या इमारतीचा मालक मी दिनांक २५.१.१९९९ रोजीच्या गव्हर्नमेंट गॅजेटनुसार सुधारित रेग्युलेशन ३३(६)/३३(७)/३३(८) ऑफ डीसीपीआर २०३४ फॉर ग्रेटर मुंबई अनुसार सदर मिळकत विकासित करण्याचे ठरविले आहे ज्या करिता माझ्याकडे ज्यांचे नावे असलेले भाडेकरू/भोगवटादार यांच्याकडून मागे न घेऊ शकणारे सहमती मिळाली आहे.

अ. क्र.	खोली क्र.	मजला	भाडेकरू/भोगवटादाराचे नाव
१	१	तळ	डॉ. तरल व्ही. नागदा
२	२	तळ	श्री. बाबुलाल गणेशमल सोळंकी
३	३	तळ	श्रीम. प्रेमिला के मेहता, श्री. नयन के. मेहता आणि श्रीम. मनीषा नयन मेहता
४	४	तळ	श्री. देवांग एस. शाह आणि श्री. गौरांग एस शाह
५	५	पहिला	श्रीम. नेहल जयंतीलाल सावला
६	६	पहिला	श्रीम. पी. बी. सरोजा, शांती वेंकटेशन आणि गोपाल वेंकटेशन
७	७	पहिला	रीना रामकृष्णन
८	८	पहिला	श्रीम. हीनाबेन भरतकुमार छेडा आणि श्री. निरज भरतकुमार छेडा
९	९	दुसरा	श्री. मीना कमलेश पटेल
१०	१०	दुसरा	श्री. कमलेश शंकरलाल पटेल
११	११	दुसरा	श्रीम. लक्ष्मी वैद्यनाथन, श्री. कृष्णन वैद्यनाथन, श्री. श्रीधर वैद्यनाथन आणि श्रीम. जानकी श्रीधर
१२	१२	दुसरा	श्री. दिनेश ज्योतिचंद्र जैन
१३	१३	तिसरा	अमेय नितीन हार्डी आणि छाया नितीन हार्डी
१४	१४	तिसरा	श्रीम. पुष्पाबेन विसनजी देढिया

येथे वरील उल्लेखिताच्या व्यतिरिक्त कोणीही व्यक्ती ज्यांचा कुळवहिवाट, विक्री, बक्षीस, अदलाबदल, भाडेपट्टा, परवाना, गहाण, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, वारसाहक्क, सुविधाधिकार, विकासहक्क, कोणत्याही न्यायालयाचा आदेश/हुकूम/न्यायनिर्णय, करार किंवा अन्यथा मार्गाने सदर मिळकतीच्या संदर्भात किंवा साठी किंवा विरोधात कोणती दावा किंवा मागणी असल्यास सदर ताखेपासून १५ दिवसात निम्नस्वाक्षरीकारांना द्वारा देवेश एन. जानी प्लॉट क्र. ४५७, फ्लॅट क्र. १०, ४था मजला, वुडलॅण्ड नूक सीएचएस लि., भाऊदाजी रोड, माटुंगा (म.रे.), मुंबई ४०००१९ येथे लेखी स्वरूपात कळविणे याद्वारे आवश्यक आहे किंवा अन्यथा असे सर्व दावे किंवा मागणी काहि असल्या त्यागित किंवा परित्यागित म्हणून समजण्यात येतील आणि विचारात घेतले जाणार नाही.

परिशिष्ट

दादर माटुंगा (दक्षिण) मत्तेचा एफ वॉर्ड क्र. ७०४९(२) आणि स्ट्रीट क्र. ४४ अंतर्गत पालिका कर आणि दराचे निर्धारक आणि जिल्हाधिकाऱ्यांद्वारे निर्धारित १४ भाडेकरूच्या भोगवट्यातील आणि तळ मजला आणि वरील दोन मजले समाविष्ट ''लिलावती भवन'' अशा ज्ञात इमारतीसह एकत्रित प्लॉट क्र. २११-डी, डॉ. बी. ए. रोड, माटुंगा, मुंबई - ४०००१९ येथे स्थित असलेल्या आणि वसलेल्या आणि अशा बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या माटुंगा विभागाच्या कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १९२डी/१० धारक आणि मुंबईचा उपनगर जिल्हा आणि मुंबई शहरचा जिल्हा आणि उपजिल्हा नोंदणीतील मुंबईचे बेट आणि शहरातील महानगरपालिकेच्या दादर माटुंगा (दक्षिण) मत्तेचा प्लॉट क्र. २११-डी धारक आणि वर स्थित आणि मोजमापित ६८९ चौ. यार्डस् ५७६.०९ चौ.मी. शी समतुल्य किंवा तत्सम द्वारे समाविष्ट भाडेपट्टा धारक जमिनीचे सर्व ते भाग किंवा विभाग आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध.

पूर्वेलाः सदर दादर माटुंगा (दक्षिण) मत्तेचा प्लॉट क्र. २११-ए द्वारे;
पश्चिमेलाः सदर दादर माटुंगा (दक्षिण) मत्तेचा प्लॉट क्र. २१०-सी द्वारे;
दक्षिणेलाः सदर दादर माटुंगा (दक्षिण) मत्तेचा प्लॉट क्र. २११-ई द्वारे;
उत्तरेलाः कॉमन पॅसेज आणि त्यानंतर सदर दादर माटुंगा (दक्षिण) मत्तेचा प्लॉट क्र. २११-सी द्वारे.

सदर दिनांक १४ डिसेंबर, २०२१

बिल्डिंग मालकांद्वारे प्रकाशित
श्री. राहुल रमेशचंद्र वसानी

मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना
स्प्रुस ट्रेडिंग प्रा. लि. (समापनातील)
इन्सॉल्व्हन्सी अ‍ॅण्ड बँकरप्टसी कोड, २०१६ अंतर्गत मत्तेची विक्री

द्वारे
सौ. शुभा पाल, परिसमापक
परिसमापकांचा नो. पत्ता : ४७५, सेक्टर ए, पॉकेट सी, वसंत कुंज, नवी दिल्ली - ११००७०
ईमेल : subhapalip@gmail.com, संपर्क क्र. ०११ ४०५४ ८८६०-६२
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ २१.१२.२०२१ रोजी दु. ०३.०० ते सायं. ०४.००
(प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह)
दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम तारीख : १७.१२.२०२१

समापन मत्तेचा उर्वरित भाग स्प्रुस ट्रेडिंग प्रा. लि. च्या मत्तेची विक्री ही इन्सॉल्व्हन्सी अ‍ॅण्ड बँकरप्टसी कोड, २०१६ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत सन्माननीय एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाद्वारे नियुक्त परिसमापकांद्वारे करण्यात येणार आहे. मत्तेची विक्री ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म **https://eauctions.co.in** मार्फत परिसमापकांद्वारे करण्यात.

विक्रीकरिता मत्ता आणि मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन :

मत्तेचा तपशिल (अनलिस्टेड इक्विटी शेअर्स	शेअर्सची संख्या	ब्लॉक	राखीव किंमत (भारु.)	इअर (भारु.)	बोली वाढविणे (भारु.)
युरोपियन प्रोजेक्टस् अ‍ॅण्ड एव्हीएशन लिमिटेड	१८,००,०००	ए	१२,६०,०००/-	१,२६,०००/-	१,०००/-

मत्तेचा तपशिल, ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा, अंडरटेकिंग फॉर्म, ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती समाविष्ट संपूर्ण ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तावेज **https://eauctions.co.in** वर उपलब्ध आहेत.

ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांच्या वतीने संपर्क व्यक्ती
दिक्षित प्रजापती - ७८७४१३८२३७
परिसमापकांच्या वतीने संपर्क व्यक्ती **सही/-**
ईमेल - subhapalip@gmail.com **सुभा पाल, परिसमापक**
दिनांक : १३.१२.२०२१ स्प्रुस ट्रेडिंग प्रा. लि.
ठिकाण : नवी दिल्ली आयबीबीआय नों. क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०१०५१/२०१७-२०१८/११७३४

जाहीर सूचना

माझे अशील **श्री. सचिन काशीनाथ देसाई** आणि **श्री. अंकित काशीनाथ देसाई** हे फ्लॅट क्र. ५४७१, बिल्डिंग क्र. १९९, **मधुमहल सीएचएस लिमिटेड,** पंतनगर, घाटकोपर पूर्व, मुंबई-४०००७५, धारक आणि खरेदीकरिता आहे, जे मुळतः **म्हाडा** द्वारे **श्री. श्याम मनोहर विघ्ने** यांना वाटप आणि त्यानंतर **श्री. राघोजी राजाराम चव्हाण** यांच्याकडे हस्तांतर, आणि त्यानंतर सन १९९५ मध्ये **श्री. प्राणलाल नरनजी दोशी** आणि **हर्षद प्राणलाल दोशी** यांचे नावे सदर फ्लॅट हस्तांतर केला. सन २००७ मध्ये **श्री. प्राणलाल एन. दोशी** यांच्या निधनानंतर **श्री. हर्षद प्राणलाल दोशी** यांचे नावे सदर फ्लॅट हस्तंतरित केला. तो कायदेशीर प्रतिनिधी असून, मयत **श्री. प्राणलाल नरनजी दोशी** यांचे कायदेशीर वारसदार **श्री. शरद प्राणलाल दोशी** आणि **श्रीम. पद्मा शैलेश दोशी** (मयत श्री. शैलेश पी. दोशी यांच्या पत्नी), आणि **कु. अपेक्षा शैलेश दोशी** (मयत श्री. शैलेश पी. दोशी यांच्या मुलगी) आणि **श्री. चिंतन शैलेश दोशी** (मयत श्री. शैलेश पी. दोशी यांच्या मुलगा), सर्व प्रौढ, यांचे संमती अन्वये केला. सदर फ्लॅट **श्री. सचिन काशीनाथ देसाई** आणि **श्री. अंकित काशीनाथ देसाई** यांच्याकडे विक्रीचे प्रक्रियेत आहे.

सर्व बँक, वित्तीय संस्था, एनबीएफसी, व्यक्तिं, इ. याद्वारे माझी अशील किंवा मला कळविण्यास याद्वारे विनंती आहे. कोणत्याही व्यक्तिस सदर परिसरावर दावा किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी कार्यालयात खालील नमूद वकिलाकडे लेखी सदर कळविण्यास याद्वारे आवश्यक आहे.

सही/-
वकील प्रतिभा सी. कदम,
बीकॉम, एलएलबी, डिप्लोमा इन एडीआर,
(उच्च न्यायालय, मुंबई)
७०२, डेझी बिल्डिंग, लक्ष्मी नगर,
घाटकोपर पूर्व, मुंबई ४०००७५.

प्रपत्र क्र. २३
(विनियमन २०(३))

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (डीआरटी-१) समक्ष

२रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन,
कुलाबा मार्केट, मुंबई-४०० ००५.
मूळ अर्ज क्र. १० सन २०२०
नि.क्र. १२

स्टेट बँक ऑफ इंडिया
(एसएआरबी, चर्चगेट शाखा)
...अर्जदार

विरुद्ध

श्री. आरीब एस. सय्यद आणि अन्य
...प्रतिवादी

समन्स

१. ज्याअर्थी वरील नावाचे अर्जदार यांनी सन्माननीय न्यायाधिकरणासमक्ष वरील उल्लेखित अर्ज दाखल केला आहे.
२. ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्सची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सदर सन्माननीय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे.
३. तुम्हाला सदर सन्माननीय न्यायाधिकरणासमक्ष व्यक्तिशः वा वकिलाद्वारे लेखी विवरणपत्र/म्हणणे दाखल करण्यासाठी आणि विनंतीप्रमाणे अनुतोष का मंजूर करु नये याची कारणे दर्शविण्यासाठी दि. १४/०१/२२ रोजी दु. १२.०० वा. उपस्थित राहण्याचे निर्देश दिले आहेत.
४. सूचना घ्यावी की, कसूरवार ठरल्यास, तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी होईल आणि निर्धारित असेल.

माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने **दि. ०४ डिसेंबर, २०२१** रोजी दिले/जारी.

शिक्का **सही/-**
सहाय्यक प्रबंधकांची स्वाक्षरी

(१) प्रतिवादी क्र. १,
श्री. आरीफ सजोद्दीन सय्यद
राहणार येथे रुम क्र. १०२६, कुलकर्णी चाळ, शिवाजी नगर, साईबाबा मंदिर चितळसर जवळ, मानपाडा, ठाणे पश्चिम - ४०० ६१५
आणि तसेच येथेही;
फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, इमारत क्र. बी, कैलाश टॉवर सीएचएसएल, हायपर सिटी मॉलजवळ, गाव ओवळे, ओवळे नाका, जीबी रोड, ठाणे (प.) ४०० ६१५.

(२) प्रतिवादी क्र. २,
श्री. आसिफ सजौद्दीन सय्यद
राहणार येथे रुम क्र. १०२६, कुलकर्णी चाळ, शिवाजी नगर, साईबाबा मंदिर चितळसर जवळ, मानपाडा, ठाणे पश्चिम - ४०० ६१५
आणि तसेच येथेही;
फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, इमारत क्र. बी, कैलाश टॉवर सीएचएसएल, हायपर सिटी मॉलजवळ, गाव ओवळे, ओवळे नाका, जीबी रोड, ठाणे (प.) ४०० ६१५.

(३) प्रतिवादी क्र. ३,
श्री. सजौद्दीन हुसैन सय्यद
राहणार येथे रुम क्र. १०२६, कुलकर्णी चाळ, शिवाजी नगर, साईबाबा मंदिर चितळसर जवळ, मानपाडा, ठाणे पश्चिम - ४०० ६१५
आणि तसेच येथेही;
फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, इमारत क्र. बी, कैलाश टॉवर सीएचएसएई, हायपर सिटी मॉलजवळ, गाव ओवळे, ओवळे नाका, जीबी रोड, ठाणे (प.) ४०० ६१५.

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझ्या अशील म्हणजेच **श्रीम. निरंजना जगदिश दवे** या भक्ती मार्ग, डॉ. राजेंद्र प्रसाद रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८० येथे स्थित मुलुंड हर्ष निकेतन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. (नोंदणी क्र. बीओएम/एचएसजी/४६८८ सन १९७५, दिनांक ३१/१२/१९७५) (यानंतर ''सदर सोसायटी'' असा उल्लेख) च्या ''हर्ष निकेतन'' म्हणून ज्ञात इमारतीच्या बी-विंग मधील ३ऱ्या मजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. बी-२० धारक रहिवासी परिसर (यानंतर ''सदर परिसर'' असा उल्लेख) च्यासह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०६३ (शेअर प्रमाणपत्र क्र. ६३ च्या जागी वितरीत) मधील स्थापित विभिन्न क्र. ३११ ते ३१५ (दोन्ही समाविष्ट) धारक सदर सोसायटीचे प्रत्येकी रू. ५०/- चे ५ पूर्ण भरणा शेअर्स (यानंतर ''सदर शेअर्स'' असा उल्लेख) च्या संदर्भामध्ये मालक आहेत. सदर परिसराच्या संदर्भामधील दस्तावेजांची श्रृंखला (I) मेसर्स पवानी अ‍ॅण्ड कं. आणि श्रीम.निरंजना जगदिश दवे यांच्यामधील निष्पादित दिनांक ६ सप्टेंबर, १९७३ रोजीचा पहिला करार, (II) सदर श्रीम. निरंजना जगदिश दवे आणि श्री. शैलेश जगदिश दवे यांच्यामधील निष्पादित झालेला दुसरा करार. सदर श्री. शैलेश जगदिश दवे यांनी ना हरकत प्रमाणपत्र दिनांक ३१ ऑगस्ट, १९८८ अन्वये सदर सोसायटीकडे त्यांची आई म्हणजेच श्रीम. निरंजना जगदिश दवे यांच्या नावे असलेल्या सदर परिसराच्या संदर्भातील त्यांचे शेअर, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधांच्या हस्तांतराकरीता अर्ज केला होता आणि त्यानुसार सदर सोसायटीने श्री. निरंजना जगदिश दवे म्हणजेच माझ्या अशिलांच्या यांच्या नावे असलेल्या सदर सोसायटीचे सदर परिसराच्या संदर्भातील सभासदत्व आणि सदर शेअर्स हस्तांतरीत केले होते. सदर परिसराच्या संदर्भामध्ये सदर मुळ दुसरा करार हा हरविला/गहाळ झाला आहे आणि अथक प्रयत्नांच्या शोधानंतरही शोधुन सापडण्यासारखा नाही. माझ्या अशिलांकडे तिच्या नोंदीमध्ये सदर मुळ दुसऱ्या कराराची फोटोकॉपीही नाही. जर कोणत्याही व्यक्ती/बँक/ वित्त संस्था यांना सदर परिसराच्या संदर्भामधील दुसऱ्या कराराचा ताबा असल्यास किंवा सदर परिसर किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भामध्ये किंवा विरोधात कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावे किंवा मागणी जसे की, विक्री, अदलाबदल, भाड्याने देणे, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, लिव्ह अ‍ॅण्ड लायसन्स, मार्गाचा हक्क, सुविधाधिकार, कुळवहिवाट, भोगवटा, अभिहस्तांतरण, गहाण, वारसाहक्क, अंत्यदान, उत्तराधिकारी, बक्षीस, धारणाधिकार, प्रभार, निर्वाह, विश्वस्त, मुळ नामाधिकार विलेखाचा ताबा किंवा कोणतेही भार, कौटुंबिक व्यवस्था/तडजोड, कोणत्याही न्यायालयाचा आदेश किंवा हुकुम, कंत्राट, करार, विकास हक्क किंवा अन्यकाही कसल्याही स्वरूपाचे दावे असल्यास मला सदर लिखित कागदोपत्री पूराव्यासह माझ्या खालील नमुद पत्त्यावर या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, असे समजले जाईल की, तेथे सदर परिसराच्या संदर्भामध्ये तसे दावे आणि मागणी ह्यात नाहीत आणि नंतर तशा व्यक्तींचे दावे आणि मागणी जर असल्यास ते सोडून दिल्याचे, त्याग केल्याचे आणि सर्व इच्छा आणि हेतुनुसार त्यागित आणि परित्यागित समजले जातील आणि सदर परिसराचे नामाधिकार स्पष्ट, पणनयोग्य आणि सर्व भारांपासून मुक्त समजले जातील.

मुंबई, दिनांक सदर १४ डिसेंबर, २०२१ रोजी.

सही/-
विकास ठक्कर
वकील उच्च न्यायालय
दुकान क्र. २, अंबे धाम
प्रिमायसेस को-ऑप.सोसा.लि.,
अंबाजी धाम मंदिर जवळ,
एम.जी. रोड, मुलुंड (पश्चिम),
मुंबई-४०० ०८०

The spirit of Mumbai
is now 93 years old!

www.freepressjournal.in

Hindustan Unilever Limited

नोंदणीकृत कार्यालय: युनिलिव्हर हाऊस, डी. बी. सावंत मार्ग,
चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९९
सीआयएन: एल१५१४०एमएच१९३३पीएलसी००२०३०, **वेब:** www.hul.co.in
ईमेल: levercare.shareholder@unilever.com, फोन: ९१२२५०४३३०००/५०४३३०७०

पोस्टल बॅलटची सूचना

सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ आणि ११० सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स २०१४, सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ आणि अधिनियम, नियमावली, परिपत्रक आणि त्या अंतर्गत जारी अधिसूचना (वेळोवेळी) केलेल्या सुधारणेनुसार आणि प्रचलित अशा वेळेकरिता त्याच्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुर्नअधिनियमितीसह) ला अनुसरून कंननीने:-

* सोमवार, १३ डिसेंबर २०२१ रोजी डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट किंवा कंपनीकडे त्यांचे ईमेल पत्ते न नोंदविलेल्या सभासदांना पोस्टल बॅलट प्रपत्र आणि स्वत:चा पत्ता असलेल्या बिझनेस रिप्लाय इन्व्होलप (बीआरई) सह पोस्ट बॅलट सूचना पाठविण्याचे काम पूर्णपणे आहे आणि

* सोमवार, १३ डिसेंबर २०२१ रोजी डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट किंवा कंपनीकडे त्यांचे ईमेल पत्ते न नोंदविलेल्या सभासदांना ई-मतदानासाठी ऑनलाईन आयडी आणि पासवर्डसह केफिन टेक्नॉलॉजिस प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट यांच्यामार्फत ई-मेल पाठविला आहे.

दिनांक २९ नोव्हेंबर २०२१ रोजीच्या पोस्टल बॅलट सूचनेतील तपशिलानुसार ५ (पाच) वर्षाच्या कालावधीकरिता १२ नोव्हेंबर, २०२१ पासून परिणामांसह कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून श्रीम. आशु सुयश (डीआयएन: ००४९४५१५) यांच्या नियुक्तीसाठी कंपनीच्या सभासदांची मंजुरी मिळविण्यासाठी.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने पोस्टल बॅलट प्रक्रिया घेण्यासाठी परिनिरिक्षक म्हणून श्री. एस. एन. अनंथासुब्रमनियम (एफसीएस क्र.: ४२०६ आणि सी.पी. क्र. १७७४) यांची नियुक्ती केली आहे.

सभासदाना एकतर इलेक्ट्रॉनिकली किंवा पोस्टल बॅलट प्रपत्रामार्फत मतदान करण्याचा पर्याय आहे. कंपनीने पोस्टल बॅलट प्रपत्र पाठविण्याच्या ऐवजी इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करणे सभासदांना शक्य होण्यासाठी ई-मतदान सुविधेसाठी आरटीएसह करार केला आहे. ई-मतदानाचा तपशिलवार प्रक्रिया पोस्टल बॅलट सूचनेच्या टिपांमध्ये दिलेली आहे. सभासदांना नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की, पोस्टल बॅलट आणि इलेक्ट्रॉनिक माध्यम दोन्ही मार्फत मतदानाला मंगळवार, १४ डिसेंबर, २०२१ रोजी (स. ९.०० भाप्रवे) सुरूवात होईल आणि बुधवार १२ जानेवारी २०२२ रोजी (सायं. ५.०० भाप्रवे) संपेल.

सभासदांना नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की रितसर भरलेले पोस्टल बॅलट प्रपत्र बुधवार, १२ जानेवारी २०२२ रोजी कामकाजाची वेळ संपण्यापूर्वी परिनिरिक्षकांकडे पोहोचणे आवश्यक आहे, सदर तारखेनंतर प्राप्त झालेला कोणताही प्रतिसाद ते प्राप्त झाले नसल्याचे म्हणून समजण्यात येईल आणि पोस्ट किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानाला सदर तारखेनंतर परवानगी देण्यात येणार नाही.

सभासदांचे मतदानाचे हक्क हे ३ डिसेंबर, २०२१ रोजीस मोजण्यात येतील जी कट ऑफ तारीख आहे. जी व्यक्ती कटऑफ तारखेस सभासद नाही त्यांना पोस्टल बॅलटची सूचना फक्त माहितीसाठी समजणे आवश्यक आहे. पोस्टल बॅलट सूचनेची प्रत कंपनीची वेबसाईट www.hul.co.in वर उपलब्ध आहे.

कोणीही व्यक्ती जी ३ डिसेंबर, २०२१ रोजीस सभासद आहे आणि पोस्टल बॅलट प्रपत्र प्राप्त झालेले नाही ते कंपनीच्या वेबसाईटवरून डाऊनलोड करू शकतात किंवा केफिन टेक्नॉलॉजिस प्रायव्हेट लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१-३२, गचिबोवली फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानक्रमगुडा, हैद्राबाद ५०००३२ यांच्याकडे किंवा युनिलिव्हर हाऊस, डी. बी. सावंत मार्ग, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई येथील तिच्या नोंदणीकृत कार्यालय प्रतिलिपी पोस्टल बॅलट प्रपत्रासाठी विनंती करू शकतात.

ज्या सभासदांना ई-मेलद्वारे पोस्टल बॅलट सूचना प्राप्त झाली आहे आणि जे प्रत्यक्ष पोस्टल बॅलट प्रपत्रामार्फत मतदानासाठी इच्छुक आहेत ते वेबसाईटवरील ''इन्व्हेस्टर रिलेशन्स'' पेज वरून कंपनीची वेबसाईट www.hul.co.in वरून पोस्टल बॅलट प्रपत्र डाऊनलोड करू शकतात.

सभासद मतदानाच्या फक्त एकाच माध्यमाचा वापर करू शकतात म्हणजेच पोस्टल बॅलट किंवा ई-मतदाना जर सभासदाने ई-मतदान वापरले तर त्याने प्रत्यक्ष बॅलटद्वारे मतदान किंवा त्या उलट मतदान करू नये, तथापी सभासदाने प्रत्यक्ष बॅलट आणि ई-मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान केल्यास ई-मतदानाद्वारे केलेले मतदान ग्राह्य धरण्यात येईल आणि प्रत्यक्ष बॅलटद्वारे केलेले मतदान अवैध समजण्यात येईल.

कोणतीही चौकशी तक्रारीकरिता तुम्ही सभासदांसाठी असलेल्या फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्युज)चा संदर्भ घेऊ शकता ई-मतदान युजर मॅन्युअल https://evoting.kfintech.com च्या डाऊनलोड सेक्सनमध्ये उपलब्ध आहे किंवा + ९१-७७०२२९९०६९ येथे केफिन टेक्नॉलॉजिस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या श्री. सुमन कोनिजेटी यांना संपर्क करू शकता.

पोस्टल बॅलटद्वारे मतदानाचे निष्कर्ष कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात गुरुवार, १३ जानेवारी, २०२२ रोजी घोषित करण्यात येतील आणि कंपनीची वेबसाईट www.hul.co.in वर उपलब्ध होतील.

हिन्दुस्थान युनिलिव्हर लिमिटेडकरिता
देव बाजपाई
कार्यवाही संचालक
लिगल अँड कॉर्पोरेट अफेअर्स
दिनांक: १३ डिसेंबर, २०२१ **आणि कंपनी सचिव**
ठिकाण: मुंबई **डीआयएन:०००५०५१६/एफसीएम क्र. ३३५४**

---

earc

एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एनकोर एआरसी)

ईएआरसी-बँक-०१६-ट्रस्टच्या ट्रस्टीच्या क्षमतेत कार्यरत
एनकोर एआरसी कॉर्पोरेट कार्यालयाचा पत्ता: ५ वा मजला, प्लॉट क्र. १३७, सेक्टर ४४, गुरुग्राम-१२२००२, हरियाणा

स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता ई - लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता नियम ८ च्या तरतुदी आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ९ च्या तरतुदी अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्व सामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील उल्लेखित स्थावर मिळकत ही कर्ज खात्यामधील थकीत रक्कम तारण करीता एनकेजीएसबी को-ऑप बँक लि. यांच्याकडे गहाण/प्रभारीत असून, **एनकोर एआरसी** (तारण धनको) ईएआरसी-बँक-०१६ ट्रस्टचे ट्रस्टीच्या क्षमतेत कार्यरत यांना अभिहस्तांकीत केल्यानंतर तारण धनकोंचे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे त्याचा प्रत्यक्ष कब्जा घेण्यात आला असून **कर्जदार सौ. तारादेवी रमेश जैन (कर्जदार आणि गहाणदार) आणि श्री. रमेश सी. जैन (सह-कर्जदार)** यांच्याकडून **३०.०९.२०१६** रोजीचे तारण धनकोकडे थकित असलेले **रु. ९४,३९,९४१/- (रुपये चौऱ्याण्णव लाख एकोणचाळीस हजार नऊशे एकेचाळीस मात्र)** त्यासह वसुलीच्या तारखेपर्यंत मंजूरीत व्याज आणि अन्य लागू खर्च व प्रभार च्या वसुलीकरिता **३०.१२.२०२१** रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे'' या तत्त्वावर ती विकण्यात येणार आहे.

तारण मत्तेचे वर्णन सह राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम चे तपशिल खालीलप्रमाणे :

स्थावर मिळकतीचे वर्णन (तारणमत्ता)	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उपजिल्हामध्ये गाव विलेपार्ले येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक सी.टी.एस. क्र. १२५९ च्या भाग आणि विभागावर बांधलेले व्ही.पी. आनंद कांचन सीएचएस लि. नावे ज्ञात इमारतीमध्ये तळमजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. १, मोजमापित ५४० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग.	**रु. ७०,००,०००/- (रुपये सत्तर लाख मात्र)**	**रु. ७,००,०००/- (रुपये सात लाख मात्र)**

जर ई-लिलावाची दिनांक सार्वजनिक सुट्ट्यां दिवशी घोषित झाल्यास दिनांक ही आपोआप लगेचच्या पुढच्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी पुढे घेतली जाईल.

विक्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या तपशिलाकरिता कृपया तारण धनकोचे संकेतस्थळ म्हणजेच **http://www.encorearc.com/** यावर देण्यात आलेली लिंक पहावी.

कोणत्याही स्पष्टीकरण/माहितीकरिता इच्छुक पक्षकारांनी तारण धनकोंच्या एनकोर एआरसीचे प्राधिकृत अधिकारी **श्री. सागर मुळे यांना मोबाईल क्र. +९१-९६१९८९९३८६ वर संपर्क करावा किंवा** sagar.muley@encorearc.com किंवा **श्री. विरेंद्र घन्वट यांना मोबाईल क्र. +९१-७०४५७२८७८८ वर संपर्क करावा किंवा** virendra.ghanwat@encorearc.com यावर इमेल करावा.

सही/-
दिनांक : १४.१२.२०२१ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड**

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेटस् रिकव्हरी ब्रांच (०५१६८), ६वा मजला, ''दि इंटरनॅशनल'' १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०.
दूर. क्र.: ०२२-२२०५३१६३/६४/६५, ईमेल: sbi.5168@sbi.co.in

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये मिळकतीच्या प्रत्यक्ष कब्जाच्या संदर्भातील सूचनेचे प्रकाशन
कब्जा सूचना (नियम ८(१) पहा)(स्थावर मिळकतीकरिता)

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोरील तारखे रोजीस मागणी सूचना जारी करून त्यांना रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यांत कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्या समोरील नमूद रोजीस घेतला.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार स्टेट बँक ऑफ इंडिया यांस खाली दिलेली रक्कम आणि त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार यांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

खाता/कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीच्या मालकाचे नाव इ.	गहाण/प्रभारीत मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचना तारीख	कब्जाची तारीख	थकबाकी रक्कम
श्री. आरिफ शब्बीर शेख **श्री. निसार शब्बीर शेख** **ए)** फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, बी विंग, दातार एन्क्लेव्हस, बेलावली गाव, जाधव कॉलनी, शांती नगर, बदलापूर, ठाणे-४२१५०३ **बी)** फ्लॅट क्र. ए-५०२, धर्मा इमारत, सर्वोदय नगर, चिकलोली, अंबरनाथ, ठाणे-४२१५०१	**श्री. आरिफ शब्बीर शेख**	**श्री. आरिफ शब्बीर शेख यांच्या नावामधील** फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, बी विंग, दातार एन्क्लेव्हस, बेलावली गाव, जाधव कॉलनी, शांती नगर, बदलापूर, ठाणे-४२१५०३ चे संलग्नीत मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग. (मोजमापीत ८८० चौ.फु. बिल्ट अप क्षेत्र)	०४.०२.२०२०	१०.१२.२०२१	**रू. ३६,७१,७५३/-** (रूपये छत्तीस लाख एक्काहत्तर हजार सातशे त्रेपन्न मात्र) ०४.०२.२०२१ रोजीस आणि त्यावरील पुढील व्याज/प्रभार इ.

सही/-
दिनांक : १०.१२.२०२१ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

प्रपत्र क्र. ३ (नियम-१५(१)(ए) पहा)१६(३)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.

खटला क्र. ओए/८७०/२०२१
कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए)
सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स.

परि. क्र.१०

पंजाब नॅशनल बँक
विरुद्ध
श्री ब्रम्हानंद चौरसिया

प्रती,
१) श्री. ब्रम्हानंद चौरसिया
डी/डब्ल्यु/एस/ओ
जी ५०१ वेनेन्झिया कासा बेल्ला गोल्ड, कल्याण शीळ फाटा रोड, डोंबिवली पूर्व, ठाणे महाराष्ट्र-४२१२०४
२) सौ. सुमन चौरसिया जी ५०१ वेनेन्झिया कासा बेल्ला गोल्ड, कल्याण शीळ फाटा रोड, डोंबिवली पूर्व, ठाणे महाराष्ट्र-४२१२०४
३) श्री. श्रीचंद फतनदास जगवानी
६८१ तळ मजला दौलत नगर कोपरी कॉलनी ठाणे महाराष्ट्र-४००६०३

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/८७०/२०२१** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर १६/०२/२०२१ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ५४१६०११.९५/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **२८/०२/२०२२ रोजी सकाळी १०.३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **दिनांक: ०६/१२/२०२१** रोजी दिले.

सही/-
प्रबंधक
डीआरटी- III, मुंबई

Carrier

कॅरियर टेक्नॉलॉजीज इंडिया लिमिटेड

(पूर्वीचे नाव युटीसी फायर अँड सिक्युरिटी इंडिया लिमिटेड)
सीआयएन : यु२९१९३एमएच१९८१एफएलसी०२४३६४
नोंदणीकृत कार्यालयः युनिट क्र. ८, १ला मजला, दी सेंट्रीयम, लाल बहादुर शास्त्री मार्ग, कुर्ला पश्चिम, मुंबई-४०० ०७०, महाराष्ट्र भारत;
दूरध्वनीः +९१-२२-६१७००७००, फॅक्सः +९१-१२४-४८२५३६१
वेबसाईटः https://www.carrier.com/commercial/en/in/
ईमेलः gpccsindialegal@carrier.com

३९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची (''एजीएम'') सूचना, रिमोट ई-व्होटींग आणि एजीएम मधील ई-व्होटींगची माहिती आणि बुक क्लोजर तारीख

प्रिय सभासदांनो :

कॅरिअर टेक्नॉलॉजिज इंडिया लिमिटेड (**''कंपनी''**) ची ३९ वी (एकोणचाळीसवी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा **शुक्रवार, ३१ डिसेंबर, २०२१ रोजी स. ११.०० वा. (भाप्रवे) (भारतीय प्रमाण वेळ)** ३९ व्या एजीएम निमंत्रणाच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्याकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रयोज्य तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम सह वाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेली दिनांक ८ एप्रिल, २०२० चे जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १७/२०२०, ५ मे, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. २०/२०२० आणि अन्य सर्व प्रयोज्य सर्क्युलर च्या अनुपालनांत व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (**''व्हीसी''**)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (**''ओएव्हीएम''**) मार्फत होणार आहे. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सभासदांना ३९ व्या एजीएमला हजर राहणे शक्य होईल. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणसंख्या निश्चितीकरिता व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत उपस्थित राहणाऱ्या सभासदांना मोजले जाईल.

संबंधित सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात, कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस (डीपी) कडे ज्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस नोंदवले असतील त्या कंपनीच्या सभासदांना ९ डिसेंबर, २०२१ रोजी ३१ मार्च, २०२१ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षा साठी वित्तीय विवरणे, संचालक मंडळाच्या अहवाल, लेखापरीक्षकांचा अहवाल व त्यास जोडणे आवश्यक असलेल्या अन्य दस्तावेजांसह एजीएमची सूचना पाठवली आहे. वरील दस्तावेज कंपनीची वेबसाईट **www.carrier.com/building-solutions/en/in/investor/** येथे आणि त्याचप्रमाणे सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (**'सीडीएसएल'**) ची वेबसाईट **www.evotingindia.com** वर देखील उपलब्ध असेल.

रिमोट ई-व्होटींग आणि ३९ व्या एजीएम मध्ये ई-व्होटींग साठी निर्देशः

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून ३९ व्या एजीएम मध्ये पारित करण्याच्या प्रस्तावित ठरावांवर मत देण्याचे त्यांचे अधिकार वापरण्याची सुविधा तिच्या सभासदांना कंपनी पुरवत आहे. येथे खाली नमूद केलेल्या तारखांना सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ची इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सिस्टीम वापरून सभासद दुरस्थपणे त्यांची मते देऊ शकतील. (**''रिमोट ई-व्होटींग''**) पुढे, इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सिस्टीम मार्फत मतदानाची सुविधा ३९ व्या एजीएम मध्ये सुद्धा उपलब्ध करून दिली जाईल (**''ई-व्होटींग''**) आणि रिमोट ई-व्होटींगने त्यांची मते न दिलेल्या व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत ३९ व्या एजीएम ला हजर राहणाऱ्या सभासदांना ई-व्होटींग मार्फत ३९ व्या एजीएम मध्ये मत देणे शक्य होईल. ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्याकरिता एजन्सी म्हणून सीडीएसएल च्या सेवा कंपनीने नियुक्त केल्या आहेत.

ई-व्होटींग संबंधात युजर आयडी आणि पासवर्ड कसा निर्माण करायचा त्या तपशिलांसह माहिती आणि निर्देश सभासदांना ई-मेल मार्फत पाठवले आहेत. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहण्यासाठी तेच लॉगीन क्रेडेन्शीयल्स वापरले पाहिजेत. डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणारे सभासद आणि ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवलेले नाहीत अशा सभासदांसाठी रिमोट ई-व्होटींग आणि ३९ व्या एजीएम मध्ये ई-व्होटींगची पद्धत एजीएमच्या सूचनेत दिली आहे आणि ती कंपनीची वेबसाईट **www.carrier.com/building-solutions/en/in/investor/** येथे सुद्धा उपलब्ध आहे.

रिमोट ई-व्होटींग सुविधा खालील मतदान कालावधीत उपलब्ध असेल :
रिमोट ई-व्होटींग ची सुरुवात : **मंगळवार, २८ डिसेंबर, २०२१ रोजी स. ९.०० वा.**
रिमोट ई-व्होटींग कालावधी समाप्ती : **गुरुवार, ३० डिसेंबर, २०२१ रोजी सं. ५.०० वा.**

वरील तारीख आणि वेळेनंतर रिमोट ई-व्होटींगची अनुमती दिली जाणार नाही. आणि वरील कालावधीच्या समाप्ती नंतर सीडीएसएल कडून तात्काळ रिमोट ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रिय केलं जाईल. फक्त **२४ डिसेंबर, २०२१** ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीज ठेवत असलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत ज्यांचे नाव नोंदवलेले असेल ती व्यक्तीच रिमोट ई-व्होटींग सुविधा वापरण्यास, ३९ व्या एजीएम मध्ये सहभागी होण्यास आणि ई-व्होटींग करण्यास हक्कदार असेल. कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके **२५ डिसेंबर, २०२१** पासून **३१ डिसेंबर, २०२१** पर्यंत (दोन्ही दिवस धरून) बंद राहतील.

ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवण्याची/अद्ययावत करण्याची पद्धत खालीलप्रमाणे :

कंपनी आणि/किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट कडे ज्यांनी त्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस नोंदवलेले/अद्ययावत केलेले नाहीत असे प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणारे सभासद **gpccsindialegal@carrier.com** वर कंपनीला किंवा **info@adroitcorporate.com** येथे कंपनीच्या रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंटला ईमेल ने त्यांचे नाव, फोलिओ क्र. आणि पत्ता नमूद करणारे एका स्वाक्षरी केलेल्या विनंती पत्राची स्कॅन्ड प्रत, पॅन कार्ड आणि पत्ता पुरावा (उदा. आधार कार्ड, ड्रायव्हींग लायसन्स, इलेक्शन आयडेन्टिटी कार्ड, पासपोर्ट) ची स्व-साक्षांकित प्रत पाठवून त्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस नोंदवू/अद्ययावत करू शकतात आणि ३९ व्या एजीएम ची सूचना आणि/किंवा व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत ३९ व्या एजीएम मध्ये सहभागी होण्यासाठीचे लॉगीन तपशील मिळवू शकतात. डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे ज्यांनी त्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस नोंदवलेले/अद्ययावत केलेले नाहीत अशा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे त्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत.

कोणत्याही व्यक्ती एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीच्या सभासद झाल्या आणि कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असतील त्या कंपनीच्या वेबसाईटवर उपलब्ध असलेल्या एजीएम च्या सूचनेत दिलेल्या पद्धतीप्रमाणे युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकतात. असे सभासद एजीएम च्या सूचनेत कंपनीकडून विनिर्दिष्टीत करण्यांत आलेल्या पद्धतीने ई-व्होटींग निर्देश वापरून त्यांची मते देऊ शकतात. ज्या सभासदांनी रिमोट ई-व्होटींगने त्यांची मते दिलेली असतील ते सुद्धा व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहू शकतात, परंतु एजीएम मध्ये पुन्हा त्यांची मते देण्यास ते हक्कदार नसतील. एकदा का सभासदाने मत दिले की त्यानंतर त्यात बदल करण्यास किंवा पुन्हा मत देण्यास परवानगी नाही.

एजीएम मध्ये हजर राहणे, ई-व्होटींग संदर्भातील कोणत्याही चौकशा किंवा समस्यांच्या बाबतीत तुम्ही हेल्प सेक्शन अंतर्गत **www.evotingindia.com** येथे उपलब्ध फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (''एफएक्युज'') आणि ई-व्होटींग मॅन्युअल पाहू शकता किंवा श्री. संदीप शिंदे, मॅनेजर, अ‍ॅड्रॉइट कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, १८-२०, जाफरभॉय इंडस्ट्रीयल इस्टेट, १ ला मजला, मकवाना रोड, मरोळ, अंधेरी (पू), मुंबई - ४०००५९, महाराष्ट्र. भारत, ई-मेल : **info@adroitcorporate.com** किंवा **sandeeps@adroitcorporate.com** (+९१-०२२-४२२७०४२३/ ४२२७०४००) किंवा **gpccsindialegal@carrier.com** येथे लिहू शकता किंवा श्री. नितिन कुमार (०२२-२३०८७८३) किंवा श्री. मेहबुब लखानी (०२२-२३०५८५४३) किंवा श्री. राकेश दळवी (०२२-२३०५८५४२) येथे संपर्क साधू शकता.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरुन
कॅरियर टेक्नॉलॉजीज इंडिया लिमिटेड साठी
सही/-
वीरा वेंकटा प्रकाश बोडला
ठिकाण : हैद्राबाद **व्यवस्थापकीय संचालक**
दिनांक : १३ डिसेंबर, २०२१ **डीआयएन : ०९१७८१८७**